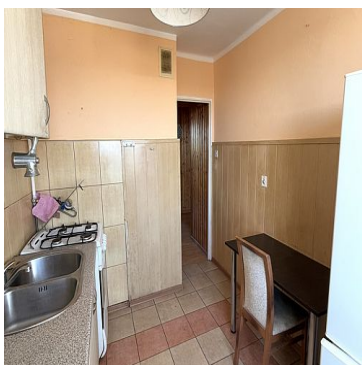
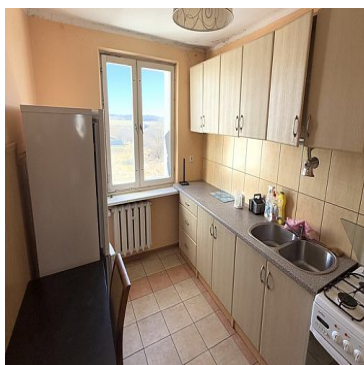
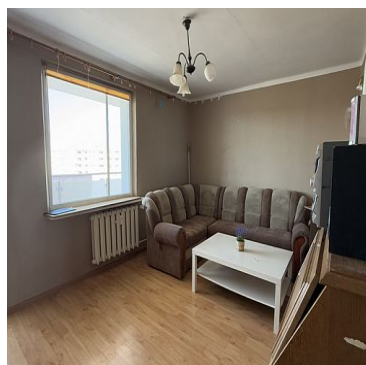


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,22 m²,

Złocieniec

Cena **310 000** zł**Na sprzedaż: 3 Pokojowe Mieszkanie w Złocińcu - Ul. Zwycięstwa****Świetna lokalizacja, cicha okolica, widok na zieleń, blisko centrum!****Cena: do negocjacji****Powierzchnia: 57, 22 m2****Stan: do remontu - idealna baza do własnej aranżacji****W tym roku została odnowiona elewacja wraz z całkowitym ociepleniem budynku !**



Na sprzedaż przestronne mieszkanie z ogromnym potencjałem, zlokalizowane w spokojnej części Złocieńca, przy ul. Zwycięstwa . Lokal położony jest w budynku należącym do wspólnoty mieszkaniowej – idealne miejsce dla osób szukających ciszy i jednocześnie bliskości centrum miasta. **Do mieszkania przynależy piwnica** .

Lokal położony na III piętrze w budynku 3 piętrowym .Mieszkanie składa się z trzech pokoi w tym jeden z balkonem, kuchni, łazienki, osobnej toalety oraz przedpokoju. W przedpokoju położona boazeria. Na podłodze panele oraz kafle (łazienka , toaleta i kuchnia).

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: 57,22 m²
- 3 pokoje
- Mieszkanie do remontu – możesz urządzić je dokładnie tak, jak chcesz
- Ogrzewanie miejskie
- Ciepła woda z pieca gazowego
- Wspólnota mieszkaniowa
- Czynsz ok. 1300zł (w tym fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, eksploatacja, woda i inne opłaty)
- Bardzo dobra lokalizacja – wszędzie blisko, a zarazem spokojna i zielona okolica

Z balkonu widok na zieleń i otoczenie z innymi budynkami - spokojna przestrzeń bez okna w okno, dzięki czemu mieszkanie zapewnia poczucie prywatności i nie jest przytłoczone sąsiedztwem.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu .

Zapraszam do zapoznania się z ofertą oraz na umówienie prezentacji .

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 137.14; EK - końcową (kWh/m²*rok): 202.07; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 267.41; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.07; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	432432	Symbol SWO	432432
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	310 000, 00 PLN	Stara cena	319 000, 00 PLN
Cena za m2	5 417, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Złocieniec
Ulica	Zwycięstwa	Powierzchnia całkowita	57, 22 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**