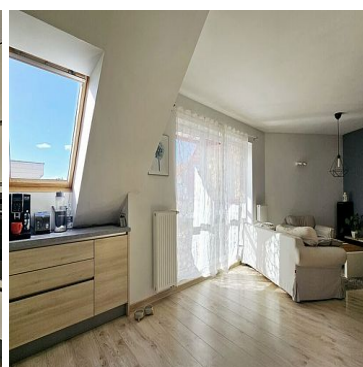
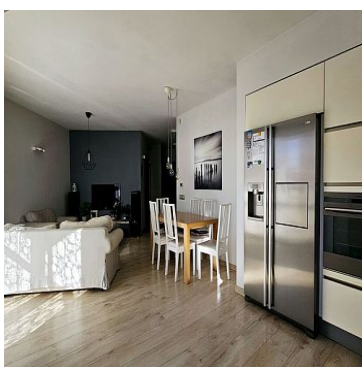
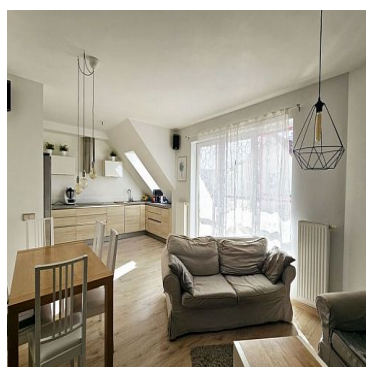


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 92,90 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **949 000** zł

Przedmiotem oferty jest przestronne mieszkanie dwupoziomowe, położone na 3 piętrze w niskim budynku bez windy, na ul. Gwarnej z 2009 r. Stan budynku idealny. Na I poziomie (p.u.78,5m2) salon z wyjściem na duży balkon, kuchnia w zabudowie kuchennej, ze sprzętem AGD, otwarta na salon. Duży przedpokój, spora oddzielna garderoba, dwie sypialnie i duża łazienka z oknem. Na drugi poziom (pomieszczenie przynależne -poddasze 14,4m2 p.u.), prowadzą drewniane schody. Tu znajduje się otwarta przestrzeń (aktualnie sypialnia), z zabudową pod skosami. Mieszkanie bardzo słoneczne, z pięknym widokiem. Koszty miesięczne to czynsz 700 zł plus c.o. i c.w z SEC plus prąd. Termin wydania max sierpień 2025 r. Do mieszkania przynależy piwnica 3,2m2. Istnieje możliwość wynajęcia garażu obok budynku. Polecam z uwagi na cichą okolicę, bliskość Puszczy Bukowej, szkoły i przystanków. Doskonałe miejsce dla rodzin z dziećmi. Cena podlega negocjacji.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Symbol	432448	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432448	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	949 000, 00 PLN
Stara cena	999 000, 00 PLN	Cena za m2	10 215, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Ulica	ul. Gwarna	Powierzchnia całkowita	92, 90 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 20 m²
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Garaż	✓	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	10272	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, PRALKA, WANNA, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**