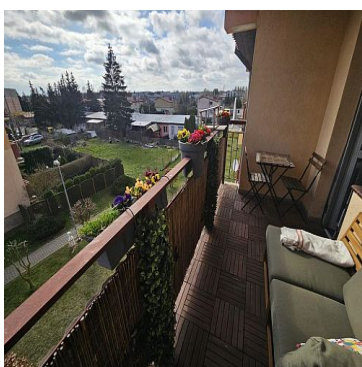
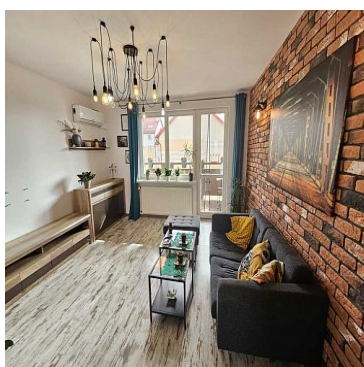
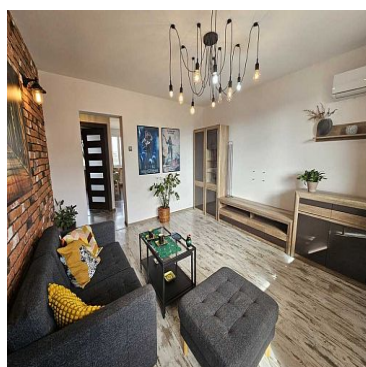


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,66 m²,

Mierzyn

Cena **519 000** zł

Ładne i słoneczne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 47,66m² zlokalizowane na 2 piętrze w niskim bloku 3-pietrowym z 2000 roku na osiedlu w Mierzynie w bliskiej odległości Centrum Handlowego Ster. Luźna zabudowa, dużo zieleni, liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne na terenie osiedla, odizolowane szlabanem. Mieszkanie na przestrzeni kilku lat przeszło kapitalny remont i jest w stanie bardzo dobrym.

Typ własności: spółdzielcze własnościowe prawo z księgą wieczystą.

Nieruchomość składa się z:

- * dużego pokoju z zainstalowaną klimatyzacją z funkcją grzania oraz wyjściem na duży balkon
- * sypialni z oknem



- * oddzielnej kuchni z oknem
- * łazienki z kabiną prysznicową, umywalką i wc
- * przedpokoju z szafą przesuwą 2-skrzydłową

W pokojach i przedpokoju na podłodze panele. Uroku dodaje ściana wyłożona cegielką w salonie. Łazienka w glazurze i terakocie. W kuchni meble (fronty z litego drewna) na wymiar z pełnym wyposażeniem w sprzęt agd (lodówka, płyta gazowa, piekarnik, okap, zmywarka, mikrofała). Ściany gładzone i malowane w pastelowych kolorach. Okna drewniane w dobrym stanie. Mieszkanie jest odmalowane, gustownie wykończone dobrej jakości materiałami i w pełni umeblowane, gotowe do natychmiastowego zamieszkania.

Niski czynsz w wysokości 330zł. Ogrzewanie i ciepła woda z II-obiegowego piecyka gazowego firmy Vaillant. Do mieszkania przynależy piwnica ok. 6m2 oraz lokatorzy posiadają możliwość korzystania ze wspólnej wózkowni.

W pobliżu Centrum Handlowe Ster (5min. pieszo), sklep Lidl (5min. pieszo) oraz inne dyskonty. Na osiedlu znajduje się Żabka, sklep spożywczy oraz mała restauracja z kuchnią azjatycką. Komunikacja: Odległość do przystanku autobusowego ok. 5min., a do pętli tramwajowej 15in. pieszo.
Szybki termin wydania. Zapraszamy!



Symbol	432481	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432481	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	519 000, 00 PLN
Cena za m2	10 889, 63 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Ulica	ul. Spółdzielców	Powierzchnia całkowita	47, 66 m ²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6, 00 m ²
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	8 m ²
Nr Licencji	20464	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**