

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,59 m²,
Bezzecze



Na sprzedaż ... Twoje wymarzone, przestronne 3-pokojowe mieszkanie!

Szukasz idealnego miejsca dla siebie i swojej rodziny? Oto wyjątkowa oferta, która na pewno Cię zainteresuje! Prezentujemy przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 72,59 m², a całkowitej 90m², które zachwyca funkcjonalnością i nowoczesnym stylem.

To mieszkanie znajduje się na drugim piętrze nowego, 2-piętrowego budynku,

wybudowanego na początku 2012 roku. Bezpieczeństwo i komfort to priorytet – teren ogrodzony parkingi usytuowane przy budynkach, bądź w garażach jest monitorowany i dostępny tylko dla mieszkańców, co zapewnia spokój ducha

Mieszkanie składa się z:

Poziomu I:

- * Salon z aneksem kuchennym (28,53 m²) z wyjściem na duży taras (9,63 m²),
- * Sypialnia z dużą szafą w zabudowie (13,36 m²),
- * Łazienka (5,75 m²) z wanną i WC,
- * Przedpokój z szafą w zabudowie i komunikacją (10,13 m²),

Poziom II:

- * Antresola z oddzielną garderobą (14,82 m²) istnieje możliwość przerobienia garderoby pod łazienkę.

Wchodząc do środka, odkryjesz przestronny salon z aneksem kuchennym, idealny do spędzania czasu z bliskimi. Kuchnia została wykonana na wymiar i wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD, co sprawia, że gotowanie stanie się przyjemnością. A klimatyzacja w salonie zapewni Ci komfort nawet w najgorętsze dni.

Opłaty związane z nieruchomością: Ogrzewanie i ciepła woda z osiedlowej kotłowni. Czynsz administracyjny zawierający m.in. zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, ścieki, śmieci, opłatę eksploatacyjną części wspólnych, fundusz remontowy wynosi ok. 900 zł przy 3-osobowej rodzinie. Dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Lokalizacja Na terenie osiedla place zabaw i boisko do koszykówki/piłki nożnej. W okolicy niska zabudowa wielorodzinna, sklepu i dyskonty, komunikacja miejska.

Nie czekaj! To mieszkanie może być Twoje! Idealne dla rodzin czy par, którzy cenią sobie nowoczesność i komfort. Zadzwoń już dziś, aby umówić się na prezentację i przekonać się, jak wiele ma do zaoferowania to wyjątkowe miejsce!



Symbol	432478	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	432478	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Bezrzecze
Ulica	ul. Dolina Słońca	Powierzchnia całkowita	72, 59 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2012
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	500, 00 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Ochrona	✓



Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Garderoba	✓
Balkon	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	10
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	10279
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, UMYWALKA, WANNA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**