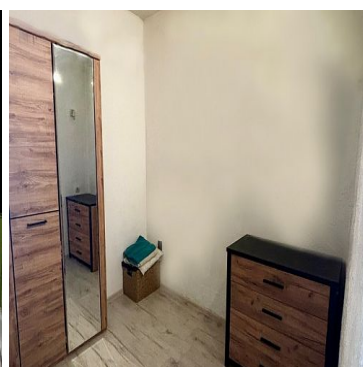
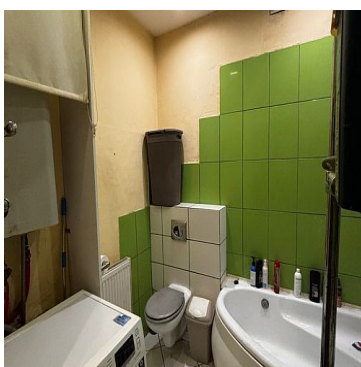
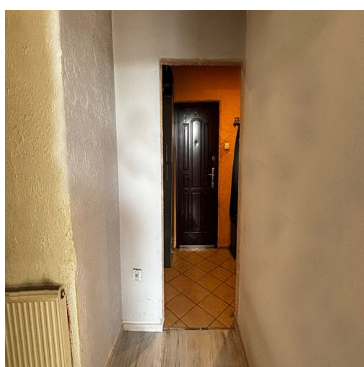
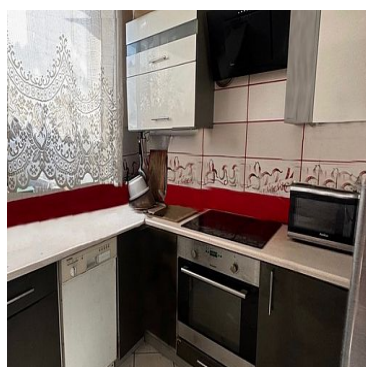


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **349 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży komfortowego mieszkania o powierzchni 40 m², położonego w samym sercu Szczecina w popularnym rejonie śródmieścia. Nieruchomość znajduje się na parterze, co sprawia, że jest doskonałym wyborem dla osób ceniących sobie wygodę i łatwy dostęp.

Mieszkanie składa się z dwóch przestronnych pokoi, w tym jasnej, widnej kuchni. Dzięki dogodnemu rozkładowi pomieszczeń, wewnątrz można zaaranżować zgodnie z własnymi preferencjami. Warto też zwrócić uwagę na przynależny ogródek o powierzchni 20 m², który stwarza możliwość stworzenia przytulnej strefy wypoczynkowej na świeżym powietrzu.



Mieszkanie jest dostępne od zaraz i wymaga jedynie odświeżenia, co daje przyszłemu nabywcy przestrzeń na wprowadzenie własnych pomysłów aranżacyjnych. Ogrzewanie elektryczne oraz piec elektryczny do podgrzewania wody gwarantują komfort użytkowania przez cały rok. Niski czynsz wynoszący tylko 300 zł to dodatkowy atut tej atrakcyjnej oferty.

Stan prawny nieruchomości to własność, co ułatwia wszelkie formalności związane z transakcją. Cena mieszkania jest do negocjacji, co stanowi doskonałą okazję do zakupu wymarzonego lokum w jednym z najpiękniejszych rejonów Szczecina.

Nie czekaj! Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację i zobaczyć to mieszkanie na własne oczy!



Symbol	432523	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432523	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000, 00 PLN
Stara cena	399 000, 00 PLN	Cena za m2	8 725, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Maklerska	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	10279
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**