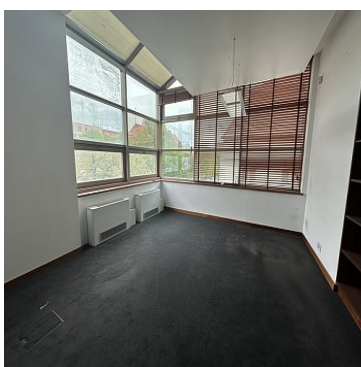
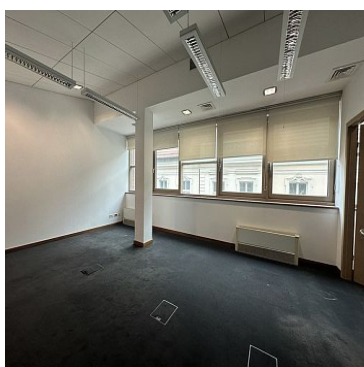


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 1 884,00 m², pow. działki: 650,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **10 500 000** zł

a sprzedaż budynek handlowo-biurowy w ścisłym centrum miasta Szczecin
Plac Żołnierza 1B. Naprzeciwko C.H. Kaskada.

Powierzchni działki: 650m² (użytkowanie wieczyste)

Powierzchnia użytkowa budynku: 1884m²

Wieloletnie umowy najmu.

Brak zaległości czynszowych od odczynnych Najemców Obiektu.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Budynek zbudowany w 2004r.

6 kondygnacji:

Piwnica: 408m²

Parter: 379m²

I Piętro: 454m²

II Piętro: 302m²

III Piętro: 179m²

IV Piętro: 162m²

Duża nowoczesna winda. Klimatyzacja w całym obiekcie. Światłowod.

Budynek w bardzo dobrym stanie. Na bieżąco modernizowany.

Zapraszam na prezentację!



Symbol	429301	Symbol SWO	429301
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	10 500 000, 00 PLN	Cena za m2	5 573, 25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	1 884, 00 m²	Powierzchnia działki	650, 00 m²
Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1999	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**