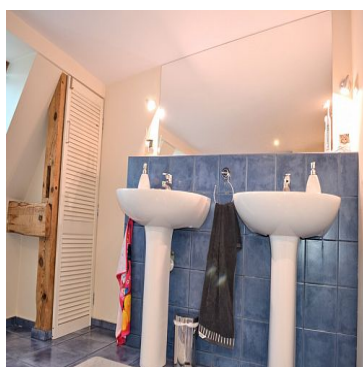
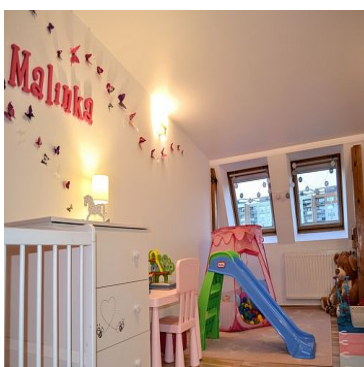
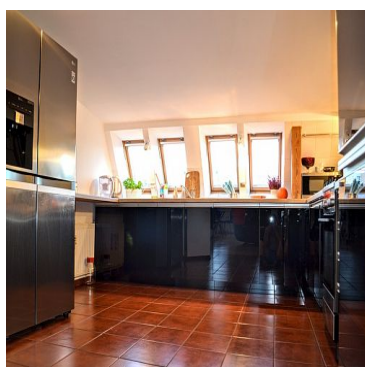


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 103,70 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **499 000** zł



Ofertą sprzedaży są 3 pokoje w dzielnicy Śródmieście.

Lokal usytuowany jest na 4 piętrze odnowionej kamienicy.

Mieszkanie zlokalizowane jest w dobrej części Szczecina, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, wiele sklepów, szkoły i przedszkola oraz Park Żeromskiego.

Na powierzchnię 103,70m², składają się :

- przestronnego salonu,
- 2 oddzielnych sypialni,
- oddzielnej kuchni z oknem,



- łazienki z wanną oraz prysznicem,
- oddzielnej toalety, obecnie pełni funkcję spiżarni,
- garderoba,
- przedpokój.

W salonie oraz pokojach zostały położone drewniane podłogi. Ściany zostały wygładzone oraz pomalowane. W oknach dachowych zamontowane są rolety termoizolacyjne z perforacją, które skutecznie redukują nagrzewanie wnętrza.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z dwuobiegowego piecyka gazowego.

Czynsz do zarządcy wynosi około 780 zł, w tym znajduje się fundusz remontowy w wysokości 350 zł.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Przed prezentacją podpisywana jest standardowa umowa pośrednictwa.



Symbol	432602	Symbol SWO	432602
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Cena za m2	4 811, 96 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	103, 70 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Nr Licencji	5183



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**