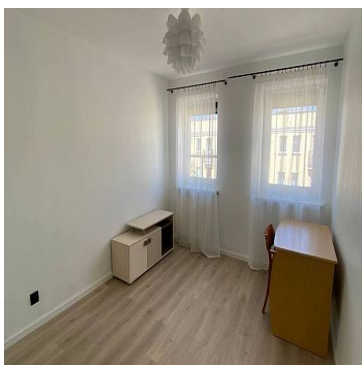
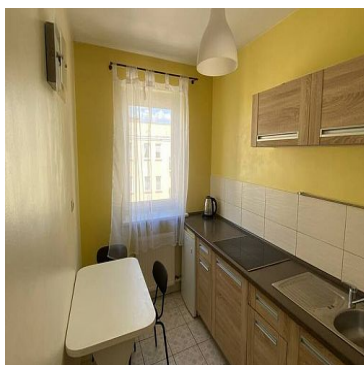


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **499 900** zł

Na sprzedaż: słoneczne 2-pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji!

Mam do zaoferowania przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni ok. 53 m², położone na 4. piętrze w zadbanym budynku. Idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję!

Układ pomieszczeń:

- Przestronny salon (ok. 24 m²) z dużymi oknami – jasny i ustawny
- Drugi pokój (ok. 12 m²) – świetnie sprawdzi się jako sypialnia lub gabinet
- Oddzielna, widna kuchnia (ok. 6 m²)
- Łazienka z wanną (ok. 6 m²)



- Przedpokój z miejscem na szafę (ok. 5 m²)

Dodatkowo do mieszkania przynależy duży balkon oraz piwnica o powierzchni ok. 10 m². Pod budynkiem znajduje się ogólnodostępny parking.

Mieszkanie jest rozkładowe i bardzo dobrze doświetlone.
Stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.
Czynsz do spółdzielni wynosi ok. 400 zł.

Lokalizacja:

Świetnie skomunikowana okolica – w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz gastronomiczne. Bliskość uczelni wyższych sprawia, że mieszkanie będzie doskonałą inwestycją pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!



Symbol	432614	Symbol SWO	432614
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 900, 00 PLN	Cena za m2	9 432, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Mariana Langiewicza	Powierzchnia całkowita	53, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1999
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**