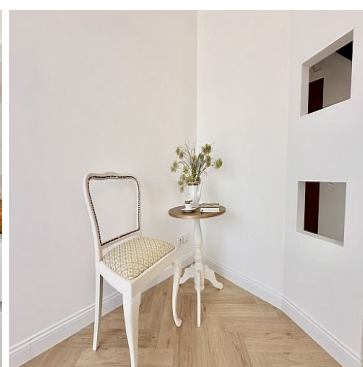
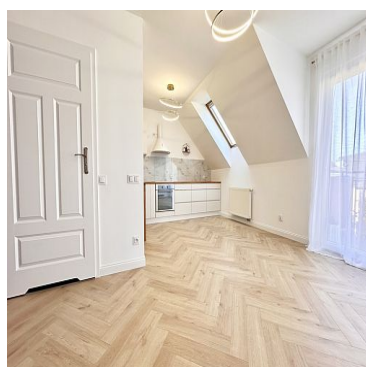


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,00 m²,

Warzymice

Cena **599 000** zł

Wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie z tarasem na osiedlu Tęczowe Ogrody – gotowe do wprowadzenia!

Jeśli marzysz o miejscu, które łączy komfort życia blisko natury z wygodą szybkiego dojazdu do centrum – ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż 3-pokojowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 56 m² (realnie ok. 80 m² po podłodze), położone na malowniczym, kameralnym osiedlu Tęczowe Ogrody.



Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze budynku.

UKŁAD MIESZKANIA:

Poziom 1:

- Przestronny, jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- Duża łazienka z kabiną prysznicową, eleganckim blatem oraz miejscem na pralkę i suszarkę
- Korytarz wejściowy z miejscem na zabudowę

Poziom 2:

- Kameralna, przytulna sypialnia
- Otwarta przestrzeń idealna na domowe biuro lub strefę relaksu
- Dodatkowa toaleta z umywalką

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie świeżo po generalnym remoncie – wykończone z dużą dbałością o każdy szczegół:

- Eleganckie, gładkie ściany i podłogi w jodełkę
- Nowoczesne meble kuchenne z nowym blatem
- Designerskie oświetlenie podkreślające klimat wnętrza
- Drzwi balkonowe typu HS z elektryczną roletą
- Rolety zaciemniające w pozostałych pomieszczeniach
- Bardzo niski koszt utrzymania!

Do mieszkania przynależy piwnica.

OSIEDLE TĘCZOWE OGRODY:

Bezpieczne, zielone i przyjazne rodzinom:

- Osiedle zamknięte, monitorowane z bramą wjazdową
- Dwa place zabaw, boisko, zieleń
- Liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe

LOKALIZACJA:

- 5 minut do granicy
- 15 minut do Bramy Portowej
- W pobliżu sklepy, szkoła, przedszkole, tereny rekreacyjne i ścieżki rowerowe
- Szybki dostęp do komunikacji miejskiej

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji – to mieszkanie naprawdę trzeba zobaczyć na żywo!



Symbol	432648	Symbol SWO	432648
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	599 000, 00 PLN	Stara cena	629 000, 00 PLN
Cena za m2	10 696, 43 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Warzymice
Ulica	ul. Tęczowe Ogrody	Powierzchnia całkowita	56, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2007
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Ochrona	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Balkon	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**