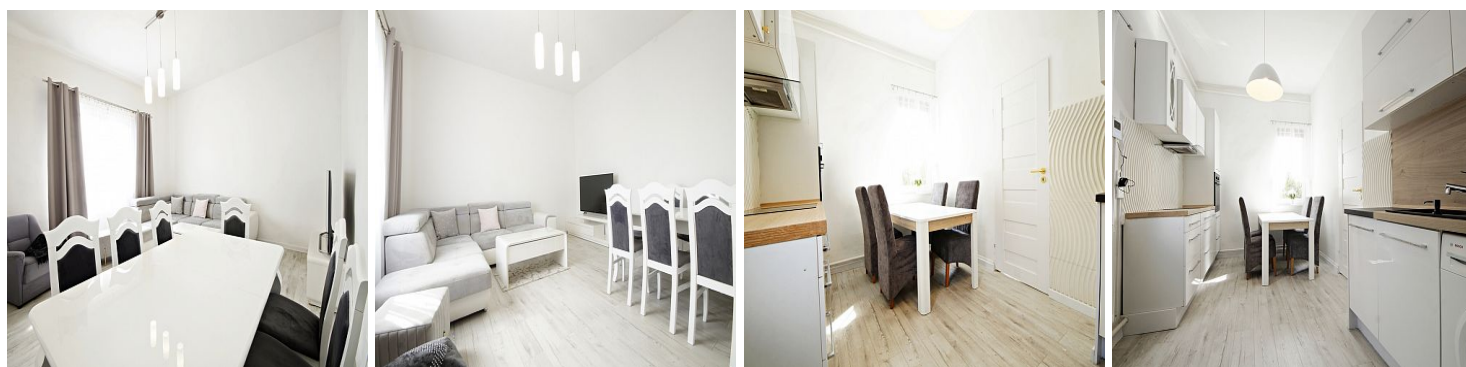


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 94,00 m², pow. działki: 463,00 m²,

Warzymice

Cena **659 000** zł**Oferta na wyłączność**

Sprzedam dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 94 m² z możliwością zaadaptowania powierzchni strychowej. Powierzchnia działki wynosi 463 m². Dojazd drogą asfaltową. Budynek powstał w latach 50. Połączeniowa dachowa w tym roku została wymieniona dach pokryty blachodachówką. Ogródek z pomieszczeniami gospodarczymi (garaż i pomieszczenia gospodarcze). Przestrzeń wewnątrz z dostępem światła z czterech stron świata.

W domu znajdują się wszystkie instalacje nowego typu.



Dom wyposażony w piec włoski samoobsługowy na pelet. Możliwość podłączenia pieca gazowego.
W nieruchomości znajduje się światłowod.

Wszystkie media miejskie:

- Woda miejska
- Kanalizacja miejska
- Gaz z sieci miejskiej

Nieruchomość składa się z:

Parter

- 3 pokoje
- osobna praktyczna kuchnia
- łazienka z prysznicem
- korytarz
- garderoba

Piętro

-(stych do adaptacji powierzchnia ok. 70 m2)

Dom pozostaje w pełni umeblowany i wyposażony.

Działka ma powierzchnię 463 m2.

Polecam osobiście umówić się na prezentację, by poznać więcej atutów nieruchomości.

Pozdrawiam serdecznie i zapraszam na prezentację.



Symbol	432658	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432658	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	659 000, 00 PLN
Cena za m2	7 010, 64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Warzymice
Ulica	ul Warzymice	Powierzchnia całkowita	94, 00 m²
Powierzchnia działki	463, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	94, 00 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1950
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	35+25+10
Liczba sypialni	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsc garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	20



Widok na południe ✓

Widok na wschód ✓

Widok na zachód ✓

Nr Licencji **PFRN-1838**

Wyposażenie łazienki
(wykaz) **OKNO, WC, PRYSZNIC,
UMYWALKA,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**