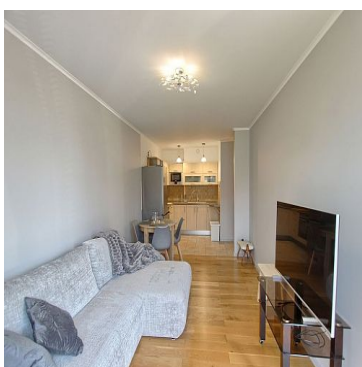
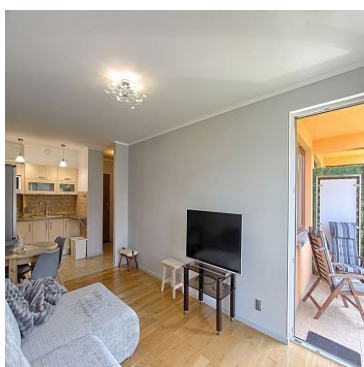
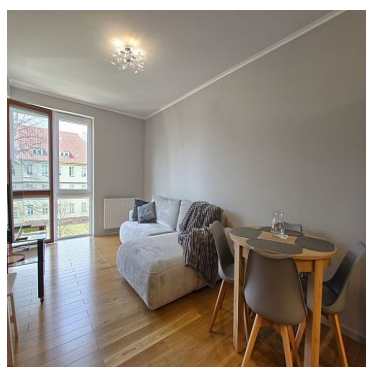


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,91 m²,

Kołobrzeg

Cena **590 000** zł**Mieszkanie po generalnym remoncie 1 km od plaży - gotowe do zamieszkania!**

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży świeżo wyremontowanego mieszkania o powierzchni 45,91 m², zlokalizowanego na 2. piętrze czteropiętrowego budynku z windą w Kołobrzegu. To idealne miejsce do życia lub doskonała inwestycja pod wynajem.

Lokalizacja – blisko morza

- Załedwie 1 km do plaży – spacer zajmie kilkanaście minut!
- W pobliżu sklepy, kawiarnie, restauracje, szkoły i punkty usługowe



- Dobrze skomunikowane osiedle z dostępem do komunikacji miejskiej
- Zamknięty plac zabaw – idealne miejsce dla rodzin z dziećmi

Rozkład i funkcjonalność

- Przestronny salon z aneksem kuchennym – mnóstwo naturalnego światła, duże okna
- Osobna, przytulna sypialnia
- Łazienka z nową armaturą i estetycznym wykończeniem
- Balkon – doskonały na poranną kawę i wieczorny relaks
- Przedpokój z miejscem do przechowywania
- Komórka lokatorska (1,95 m²) – w cenie mieszkania

Dodatkowe atuty

- Nowa zabudowa kuchenna z AGD (lodówka, piekarnik, kuchenka, pralka)
- Winda w budynku
- Teren zamknięty i monitorowany
- Mieszkanie jest niezamieszkałe – gotowe do natychmiastowego wprowadzenia się

Możliwość dokupienia garażu w cenie 75000 zł.

Garaż o powierzchni ok. 16 m² znajduje się w budynku i wyposażony jest w:

- Praktyczne półki i zabudowę do przechowywania
- Zamrażarkę – w cenie garażu

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.



Symbol	432675	Symbol SWO	432675
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	590 000, 00 PLN	Cena za m2	12 851, 23 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Koszalińska
Powierzchnia całkowita	45, 91 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**