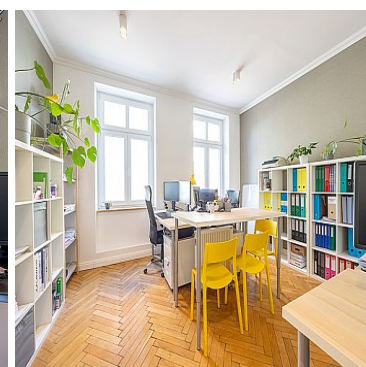
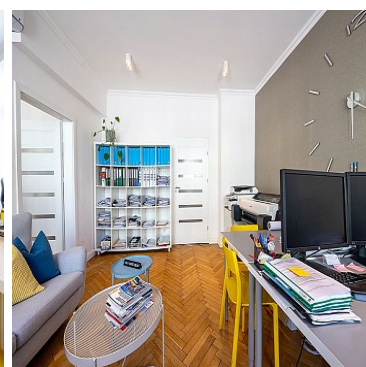


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 83,43 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **699 000** zł

Mieszkanie trzypokojowe o powierzchni **83,43 m²** położone na wysokim parterze w budynku znajdującym się w pobliżu Jasnych Błoni.

Rekreacyjne tereny zielone w zasięgu ręki.

Najlepsza z możliwych lokalizacji do zamieszkania.

Kamienica starannie odnowiona i ocieplona zarówno od frontu jak i od strony wewnętrznej. Podwórze to cały kwartał, we wnętrzu którego znajdują się bezpłatne miejsca postojowe. Wspólnota ogrodziła część terenu przylegającą do budynku i zamknęła bramą na pilota. Trzy duże pokoje o powierzchni około 20 m²). Na podłogę dobrze zachowany i odnowiony parkiet.



Klatka schodowa czysta. Możliwość wejścia zarówno od strony podwórza jak i ulicy. Mieszkanie oddzielone od klatki schodowej przedsionkiem.

Mieszkanie nowocześnie wykończone. Obszerny przedpokój z szafą zabudowaną, kuchnia z meblami na wymiar i sprzętem AGD (lodówka zmywarka). Łazienka i wc razem. Mieszkanie po generalnym remoncie. Ogrzewanie zapewnia klimatyzacja (trzy jednostki). Ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego. Woda zimna rozliczana na podstawie odczytu liczników.

Mieszkanie nadaje się również do prowadzenia działalności biurowej.
Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi **700,00 zł**.

Cena mieszkania: **699 000 zł**.

Termin wydania mieszkania do uzgodnienia.



Symbol	432702	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432702	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000, 00 PLN
Cena za m2	8 378, 28 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	83, 43 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1905	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	310, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Piecyk gazowy	✓
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA,	Balkon	✓
Widok na północ	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	PFRN-1838		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**