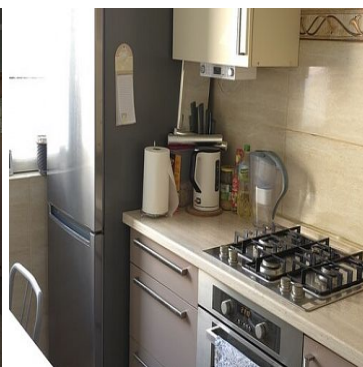
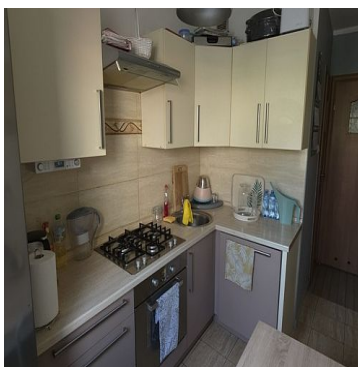
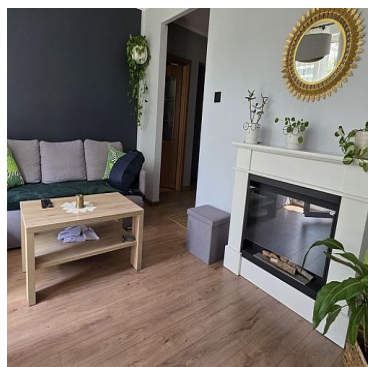


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,33 m²,

Szczecin, os. Zawadzkiego-Klonowica

Cena **649 000** zł

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,33m² zlokalizowane na parterze, 4 piętrowego budynku na Osiedlu Zawadzkiego przy ul. Szafera w Szczecinie.

Ekspozycja mieszkania wschodnia i zachodnia, Mieszkanie rozkładowe, z przestronnego przedpokoju wejścia do każdej sypialni 12,10,14, widnej kuchni dużego pokoju (16 m²) z dużym balkonem

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok 4m².

Przed budynkiem bezpłatne rotacyjne miejsca parkingowe.

W pokojach panele a przedpokoju, kuchni i łazience na podłodze terakota, okna PCV, wymienione na



antywłamaniowe drzwi zewnętrzne, nowe skrzydła drzwiowe wewnętrzne, nowa zabudowa meblowa w przedpokoju, podstawowe wyposażenie łazienki i kuchni.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości 420zł/1os. (w nim ogrzewanie, woda zimna, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości).

Budynek docieplony, część klatki schodowej oddzielona dodatkowymi drzwiami z domofonem.

Oferta ciekawa ze względu na lokalizację, w pobliżu ścieżki rowerowej, Las Arkoński z kąpieliskiem Arkonka, hala sportowa Netto Arena, Jezioro Głębokie, szkoły, przedszkola, uczelnie a także sklepy, rynek osiedlowy i sieci handlowe - Lidl, Netto, Biedronka.

Bardzo szybki dojazd do centrum – ok 5 min jazdy samochodem. W pobliżu także pętle tramwajowe i autobusowe pozwalające na szybką komunikację praktycznie w każdy rejon miasta.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	432708	Symbol SWO	432708
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	649 000, 00 PLN	Cena za m2	10 247, 91 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Zawadzkiego- Klonowica
Powierzchnia całkowita	63, 33 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	✓
Zmywarka	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	147		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**